

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Mesto Fiľakovo (IČO: 00 316 075)**

adresa: **Radničná 25, 986 01 Fiľakovo**

podal dňa 28.10.2016 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia časti líniovej stavby: „**Sprístupnenie a zvel'adenie stredovekého hradu**“, obsahujúcej stavebné objekty: SO.01 Rekonštrukcia ul. Podhradská II. Etapa, SO.02 Rekonštrukcia ul. Továrenská a Baštová, SO.03 Parkovisko a spevnené plochy, SO.09 Rekonštrukcia hlavného vstupu do hradného areálu, na pozemkoch parc. č.: SO.01: KN-C 3814, SO.02: KN-C 3815, 3816 a 3813/1 (= časť KN-E 1430), SO.03: KN-C 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4, 2765/1, 2767 a KN-E 103 a 104, SO.09: KN-C 2834/1 a 2806/1, katastrálne územie: Fiľakovo. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 26.09.2016 Obcou Radzovce pod číslom RD-SP-029/2016.

Účastníkmi stavebného konania sú vrátane tých účastníkov konania, ktorým bolo konanie oznámené formou verejnej vyhlášky:

- Mesto Fiľakovo, Mestský úrad vo Fiľakove, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – stavebník
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava – za pozemok p.č. KN-E 103 a 104
- Slovenský pozemkový fond, Petöfiho 16, 984 01 Lučenec – za pozemok p.č. KN-E 103 a 104
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- Ing. Imrich Miškuf, Levočská 73, 080 01 Prešov – zodpovedný projektant

Obec Radzovce zastúpená starostom obce Ing. Péterom Györgyom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 119 ods. 3 [na základe určenia Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 08.08.2016 č. OU-BB-OCDKP-2016/024467] a § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ a podľa § 3a ods. (4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v súlade s § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode a pôsobnosti orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a podľa § 13 ods. (5) a § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení prerokovala žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona a v stavebnom konaní **po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:**

Líniová stavba:

„Sprístupnenie a zvel'adenie stredovekého hradu“

obsahujúcej stavebné objekty:

Objekt: SO.01 Rekonštrukcia ul. Podhradská II. etapa

Objekt: SO.02 Rekonštrukcia ul. Továrenská a Baštová

Objekt: SO.03 Parkovisko a spevnené plochy

Objekt: SO.09 Rekonštrukcia hlavného vstupu do hradného areálu

na pozemkoch parc. č.: SO.01: KN-C 3814,

SO.02: KN-C 3815, 3816 a 3813/1 (= časť KN-E 1430)

SO.03: KN-C 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4, 2765/1, 2767
a KN-E 103 a 104

SO.09: KN-C 2834/1 a 2806/1

katastrálne územie: **Fil'akovo.**

sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočňovaná na pozemkoch parc. č.: líniová stavba SO.01: KN-C 3814, SO.02: KN-C 3815, 3816 a 3813/1 (= časť KN-E 1430), SO.03: KN-C 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4, 2765/1, 2767 a KN-E 103 a 104, SO.09: KN-C 2834/1 a 2806/1 vo vlastníctve stavebníka, katastrálne územie: Fil'akovo.

2. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle § 66 ods. 2 stavebného zákona v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z.:

SO.01 Rekonštrukcia ul. Podhradská - II. etapa – pozemok parc.č.: KN-C 3814.

Ulica Podhradská je miestna komunikácia funkčnej triedy D1. Cesta v danom úseku slúži ako pešia zóna s chodníkom a je na nej umožnený pohyb dopravných prostriedkov obyvateľov žijúcich v tejto lokalite. Šírka komunikácie je 5,00 m vrátane chodníka. Komunikáciu tvorí len prašná štrková vrstva. Na rekonštruovanej ulici sa najprv odstráni existujúci chodník, ktorý je zložený z bazaltových obrubníkov a kociek. Tento materiál sa použije pri rekonštrukcii ulíc Baštovej a Továrenskej, kde sa použije na rekonštruovaný chodník.

Konštrukcia navrhovanej vozovky: bazaltové kocky, lôžko - štrkodrvina fr. 4-6, ŽB doska, štrkodrviny.

Celková dĺžka úpravy je navrhnutá na 138,59 m. Zastavaná plocha 678,6 m².

Odvodnenie vozovky - Zrážková voda z celej plochy vozovky bude odvedená do priečného odvodňovacieho žľabu DN 300 na konci vozovky a ten bude napojený na existujúcu kanalizáciu na ulici Továrenskej.

SO.02 Rekonštrukcia ul. Továrenská a Baštová – na pozemkoch parc.č.: KN-C – 3815 a 3816.

Ulice Továrenská a Baštová sú miestne komunikácie funkčnej triedy C1. Cesty sú v riešenom úseku dvojpruhové, obojsmerné, smerovo nerozdelené, kategórie MO 7,5/30 (šírka vozovky je cca 5,0 m) s chodníkmi šírky cca 1,50 m v časti po oboch stranách a v časti len po ľavej strane. Slúžia hlavne pre osobnú dopravu. Baštová ulica plynulé prechádza do Továrenskej ulice a tým vytvára jeden komplexný celok.

Na komunikáciách chýba kompletná asfaltová vrstva a povrch je tvorený ujazdeným štrkopieskom. Na rekonštruovaných uliciach sa najprv odstráni existujúci chodník, ktorý je zložený z bazaltových obrubníkov a kociek. Tento materiál sa použije na výstavbu nového chodníka. Navrhuje sa úprava cesty na dĺžke 239,21 m. Zastavaná plocha 2395 m².

Úprava cesty bude spočívať v prerovnaní terénu pomocou asfaltobetónu a zriadení novej obrusnej vrstvy. Po ľavej strane vozovky je navrhnutý nový chodník v celom úseku z pôvodného materiálu (z rozobratého chodníka a z chodníka na ulici Podhradskej). Na ľavej strane vozovky sú navrhnuté uličné vpuste. Na pravej strane bude komunikácia ukončená obrubníkom v úrovni asfaltu.

Konštrukcia navrhovanej vozovky v mieste doplnenia obrusnej vrstvy: asfaltový betón hr. 40 mm, spojovací asfaltový postrek, asfaltový betón hr. 40 mm, prerovnanie povrchu so zaklinovaním fr. 0/16 hr. 100 mm.

Konštrukcia navrhovanej vozovky v mieste rozšírenia: asfaltový betón hr. 40 mm, spojovací asfaltový postrek, asfaltový betón hr. 80 mm, mechanicky spevnené kamenivo 200 mm, štrkodrvina 200 mm.

Odvodnenie je navrhnuté do uličných vpustí a následne do existujúcej kanalizácie.

SO.03 Parkovisko a spevnené plochy - na pozemkoch parc.č.: KN-C 2760,2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4 2765/1, 2767 a KN-E 103 a104.

Zastavaná plocha - 2061,42 m².

Jedná sa o výstavbu nových spevnených plôch a parkoviska. Na vytýčenom priestore sa spravia terénne úpravy a vytýčia sa trasy chodníkov a spevnených plôch parkovísk. Chodníky budú tvorené kamennou dlažbou z bazaltových kociek rozmeru 4x6 cm, ktoré sa budú ukladať do pieskového lôžka. V centrálnej časti sa vytvorí parkovisko pre 14 osobných áut (z toho 2 pre ZTP) a 3 pre autobusy. Povrch parkoviska bude tvorený asfaltobetónom. Pri stromoradií bude vytvorené ďalšie parkovisko pre 8 osobných áut, povrch parkoviska bude tvorený kamennými bazaltovými kockami rozmerov 6x8 cm.

Konštrukcia asfaltového parkoviska: asfaltový betón hr. 40 mm, spojovací asfaltový postrek, asfaltový betón hr. 80 mm, cementová stabilizácia 200 mm, štrkodrvina 250 mm.

Konštrukcia kamenného parkoviska: bazaltové kocky 6x8 cm, drvené kamenivo fr. 2-4 hr. 30 mm, ŽB doska hr. 150 mm, vibrovaný štrkopiesok hr. 200 mm.

Konštrukcia chodníkov a spevnených plôch: bazaltové kocky 4x6 cm, drvené kamenivo fr. 2-4 hr. 30 mm, cementová stabilizácia hr. 150 mm, vibrovaný štrkopiesok hr. 200 mm.

Odvodnenie: Zrážková vody z celej plochy bude vyspádovaná smerom k Baštovej ulici, kde sa nachádzajú uličné vpuste. Voda z parkoviska bude zvedená do odvodňovacieho žľabu a následne cez odlučovač ropných látok do verejnej kanalizácie.

SO.09 Rekonštrukcia hlavného vstupu do hradného areálu – na pozemku parc.č.: KN-C 2834/1 a 2806/1.

Zastavaná plocha 166,5 m². Dĺžka komunikácie – 50,72 m.

Hlavný vstup do hradného areálu je riešený ako prístupová jednopruhovú obojsmerná komunikácia, ktorá slúži pre zásobovanie a taktiež ako prístupová cesta k stredovekému hradu pre turistov. V súčasnosti je riešená ako štrková na povrchu s drobným drveným kamenivom. Konštrukcia navrhovanej vozovky: bazaltové kocky, lôžko-štrkodrvina fr. 4/6 hr. 30 mm, ŽB doska hr. 150 mm, štrkodrvina hr. 200 mm. Zrážková voda z celej vozovky upravovaného úseku bude odvedená pozdĺžnym sklonom vozovky až do priečneho odvodňovacieho žľabu DN 200 na konci vozovky. Žľab bude napojený na existujúcu kanalizáciu na ulici Podhradskej.

3. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Imrichom Miškufom, Levočská 73, 080 01 Prešov a overenej v tomto konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich podľa vyhl. č. 147/2013 Zb.

5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia oddielu 3, II. časti stavebného zákona, ktorá upravuje všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

6. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona.

7. Stavba bude dokončená najneskoršie do: **31.12.2020**.

8. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po skončení výberového konania.

9. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. (2) písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.

10. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

11. V zmysle § 66 ods. (3) písm. j) stavebného zákona je stavebník povinný označiť stavbu vhodným

spôsobom.

12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu.
13. V zmysle § 76 a 77 stavebného zákona stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.
14. Celkový rozpočet stavby: „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“, t.j. všetkých stavebných objektov SO.01 až SO.09), t.j. nielen tých, ktoré sú uvedené v tomto stavebnom povolení bude: 800.000 €.
15. Pred začatím výkopových prác na stavbe prizvať na presné vytýčenie inžinierskych sietí správcov všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v predmetnej lokalite, podmienky dané pri vytyčovaní v plnej miere rešpektovať.
16. Stavebník, zhotoviteľ stavby, iná oprávnená osoba sú povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu chyby na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
17. Stavebník a zhotoviteľ stavby zodpovedajú, že na stavbe budú použité len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti huku a úspora energie v znení § 47 stavebného zákona. Pri stavbe používať len výrobky s atestmi, ktoré je potrebné vydokladovať v kolaudačnom konaní.
18. Dodržať podmienky Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o ŽP stanovené vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003453-1 zo dňa 21.03.2016 /podmienky sú uvedené v bode a) až e)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003445-1 zo dňa 30.03.2016 /podmienky sú uvedené pod bodmi f) až l)/, vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003457-1 zo dňa 08.04.2016 /podmienky sú uvedené pod bodmi m) až r)/ a vo vyjadrení č. OU-LC-OSZP-2016/003452-1 zo dňa 23.03.2016 /podmienka je uvedená v bode s)/:
- Zabrániť šíreniu invázných druhov rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V prípade výskytu invazívnych druhov zabezpečiť ich odstránenie.
 - Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť súhlasom podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny na príslušnom orgáne štátnej správy ochrany prírody a krajiny ešte pred vydaním stavebného povolenia.
 - Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskeho spoločenstva.
 - Výstavbu realizovať z pôvodných druhov drevín vhodných pre danú lokalitu.
 - Dodržať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.
 - Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, t.j. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.
 - Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb.
 - Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a zároveň si plní povinnosti pôvodcu odpadu. Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby je pôvodca povinný nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 ods. 3 a 4 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať

- v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.
- i) V prípade vzniku stavebných odpadov pochádzajúcich z rezania a frézovania asfaltových a živičných zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. odpadu „17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01“ je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.
 - j) Výkopovú zeminu je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby. Prebytočná zemina, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení.
 - k) Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona no odpadoch.
 - l) Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží: doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov a materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.
 - m) Počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas uskutočňovania a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
 - n) Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
 - o) Zrážkové vody odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku stavby odvádzat' tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá vlastník stavby. Voľne na terén možno odvádzat' len také vody z povrchového odtoku o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.
 - p) Stavebník je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy - Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. b) (miestna komunikácia, parkovisko) vodného zákona. Predmetný súhlas bol vydaný Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 13.12.2016 pod číslom OU-LC-OSZP-2016/011964-1 (viď bod č. 19 podmienok tohto rozhodnutia).
 - q) Navrhovaná stavba „Odlučovač ropných látok“ je v zmysle § 52 vodného zákona vodnou stavbou, ktorej uskutočnenie na základe žiadosti stavebníka je príslušný povoliť špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Lučenec, Odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle § 26 ods. 1 povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu, zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby. Rozhodnutie o povolení vodnej stavby „SO.03 Parkovisko a spevnené plochy – Odlučovač ropných látok“ bol vydaný dňa 28.03.2017 pod číslom OU-LC-OSZP-2017/000669-4.
 - r) Nové údaje súvisiace s odberom pitnej vody z verejného vodovodu a s vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je odberateľ a producent povinný v zmysle § 26 ods. 1 písm. g) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov oznámiť prevádzkovateľovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. závod 02, Komenského 4, 984 53 Lučenec.

- s) Pre etapu stavebných úprav je potrebné na zníženie prašnosti čistiť a kropiť manipulačné a dopravné plochy.
19. Dodržať podmienky súhlas vydaného Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 13.12.2016 pod číslom OU-LC-OSZP-2016/011964-1:
- a) Navrhovanú stavbu uskutočniť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny ešte pred ich uskutočnením musia byť odsúhlasené tunajším orgánom štátnej vodnej správy a povoľujúcim orgánom.
 - b) Počas uskutočňovania stavby „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“, rešpektovať vodný zákon, vyhlášku č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a ostatné súvisiace predpisy a normy. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
 - c) Počas realizácie stavby rešpektovať ochranu povrchových a podzemných vôd v zmysle platných právnych predpisov a vykonať také opatrenia, ktorými bude minimalizované prípadné ohrozenie kvality povrchových a podzemných vôd.
 - d) Voľne na terén je možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd. Vody z povrchového odtoku nesmú spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach, za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá vlastník stavby.
 - e) Všetky zariadenia (uličný vpust, poklopy, uzávery a iné) na podzemných rozvodoch pod navrhovanými spevnenými plochami osadiť do nivelety týchto plôch.
 - f) Platné vyhlásenia o preukázaní alebo certifikáty preukázania zhody použitých stavebných materiálov osvedčujúcich vhodnosť ich použitia, musia byť súčasťou dokladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na navrhovanú stavbu.
 - g) Na spevnených plochách nevykonávať činnosti, ktorými by mohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných alebo povrchových vôd v záujmovom území (opravy a umývanie vozidiel, výmena a dopĺňanie prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt, manipulácia a skladovanie znečisťujúcich látok). 8./ Pre vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch bude zabezpečené zachytávanie plávajúcich látok (záchytné rošty a koše v uličných vpustiach, a zachytávanie znečisťujúcich látok (odlučovač ropných látok).
 - h) Pri uskutočňovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v náležitom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
 - i) Nad vodovodným a kanalizačným potrubím a v šírke ich ochranných pásiem nepoužívať ťažké mechanizmy a nevytvárať skládky materiálu a zeminy.
 - j) Pri križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodovodmi a verejnými kanalizáciami rešpektovať STN 73 6005 "Priestorová úprava inžinierskych sietí".
 - k) Pred zahájením stavebných prác požiadať o presní vytýčenie vodovodného a kanalizačného potrubia v teréne, kontaktná osoba p. Jozef Jány, mob. 0908 906 934.
 - l) Práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia vykonávať pod dohľadom pracovníka Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica.
 - m) Realizáciu kanalizačnej prípojky vykonať pod dohľadom pracovníka Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a. s., Banská Bystrica, pričom samotné pripojenie môže vykonať výhradne prevádzkovateľ verejnej kanalizácie StVPS, a. s., závod 02 Lučenec, na základe žiadosti žiadateľa o prípojku.
 - n) Pri realizácii vodovodnej a kanalizačnej prípojky výkopy realizovať v súlade s vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 v znení neskorších predpisov, ktoré musia spĺňať požadované kritériá, podľa prílohy č. 2 citovanej vyhlášky. Najmä však zabezpečenie zvislých stien proti

zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.

- o) Pred začatím montážnych prác na vodovodnej a kanalizačnej prípojke, uzatvoriť zmluvu o odbere pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd so StVPS, a.s., na zákazníckom centre 02 Lučenec.
- p) Projekt v časti vodovodná a kanalizačná prípojka pre SO 07 a SO 04 opraviť v zmysle požiadaviek vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. 989/2016 zo dňa 02.05.2016. Projekt bol opravený a odsúhlasený Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. 989/2016 zo dňa 07.03.2017.
- q) Súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona, ktorý je podkladom pre konanie podľa osobitných predpisov (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - stavebný zákon), v zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.
- r) Orgán štátnej vodnej správy požaduje, aby bol prizvaný na konanie k uvedeniu stavby do užívania.

20. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – Distribúcie, a. s. Bratislava vydaného dňa 09.11.2016 pod číslom TD/NS/0080/2016/Ve:

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie: STL-plynovod.

S vydaním stavebného povolenia sa súhlasí za predpokladu dodržania nižšie uvedených všeobecných podmienok:

- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Ľubomír Slivka, tel. č. +421 48 242 4801) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcom SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu sa požaduje, aby stavebník všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadil do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- stavebník sa upozorňuje, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene,
- stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 09.11.2017, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska,
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

21. Dodržať podmienky Stredoslovenskej energetiky – Distribúcie, a.s. Žilina vo vyjadrení č. 4600021806 zo dňa 15.02.2016:

- a) V predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné káblové vedenia VN a NN, ako aj podperné body nadzemného vedenia VN a NN v majetku SSE-D, a.s. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou - VN vedenia, zelenou NN vedenia, plnou čiarou - podzemné vedenia, prerušovanou - nadzemné vedenia).
- b) Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z.(VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter) a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť: - stabilitu existujúcich podperných bodov, resp. voľne stojacich istiacich skríň, a celistvosť uzemňovacej sústavy.
- c) Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného poriadku je potrebné skutočnú polohu existujúcich vedení overiť vytyčením v teréne. Upozorňujeme na možnú prítomnosť podzemných inžinierskych sietí v majetku tretích osôb.
- d) Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D Vám na základe objednávky vytyčí určený pracovník SSE, a.s. z príslušnej Oblastnej kancelárie údržby (ďalej len OKU), tel.: 041/5196741. Nami priloženú situáciu žiadame predložiť pri vytyčovaní podzemných káblových vedení.

- e) V prípade obnaženia časti el. zariadenia, pred jeho opätovným zahrnutím musí realizátor prizvať zástupcu SSE, a.s. z Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
- f) Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na príslušnej OKU.
- g) V súbehu a križovaní NN vzdušného vedenia žiadame dodržať pri ukladaní podzemných inž. sietí manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov a istiacich skríň na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- h) Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.

22. Dodržať podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. závodu 02 vo vyjadrení č. 989/2016 vydaného dňa 02.05.2016 týkajúce sa v tomto stavebnom povolení povoloovaných stavebných objektov:

- a) V predmetnej lokalite sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie v našej správe, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej situácie.
- b) Pri realizácii stavebných prác rešpektovať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. „ o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách".
- c) Všetky poklupy a uzávery na vodovodnom a kanalizačnom potrubí osadiť do nivelety navrhovaných komunikácií a chodníkov.
- d) Nad vodovodným a kanalizačným potrubím a v šírke ich ochranných pásiem nepoužívať ťažké mechanizmy a nevytvárať skládky materiálu a zeminy. V predmetnej lokalite sa nachádzajú verejné vodovody v našej správe, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej situácie.
- e) Pri križovaní a súbehu optického vedenia s potrubím verejného vodovodu požadujeme rešpektovať STN 736005" Priestorová úprava inžinierskych sietí".
- f) Pred zahájením stavebných prác požiadať o presné vytýčenie vodovodného potrubia, kontaktná osoba p. Jozef Jány mob. 0908 906 934.
- g) Práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať pod dohľadom nášho pracovníka.
- h) Pri križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodovodmi a verejnými kanalizáciami požadujeme rešpektovať STN 73 6005 „ Priestorová úprava inžinierskych sietí".
- i) Pred zahájením stavebných prác požiadať o presné vytýčenie vodovodného a kanalizačného potrubia v teréne , kontaktná osoba p. Jozef Jány ,mob. 0908 906 934 .
- j) Práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať pod dohľadom nášho pracovníka.

23. Dodržať podmienky Slovak Telekomu a.s. Bratislava stanovené vo vyjadrení č. 6611619360 zo dňa 19.07.2016:

- a) Na Vami vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- b) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- c) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti (19.01.2017), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu d.
- d) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním

projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Pavel Petrus, pavel.petrus@telekom.sk, +421 47 43 322 11.

- e) V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- f) Zároveň sa stavebník upozorňuje, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- g) Žiadateľ sa upozorňuje, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- h) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- i) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- j) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- k) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblivé rozvody, Slovak Telekom, a. s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- l) Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Pavel Petrus Vladimír Takáč, pavel.petrus@telekom.sk, 0903559534. V objednávke v dvoch vyhotoveniach treba uviesť číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- m) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- n) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..
- o) Žiadateľ sa zároveň upozorňuje, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- p) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- q) Všeobecné podmienky ochrany SEK:
- r) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s..

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- s) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST).
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- t) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- u) Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

24. Dodržať podmienky záväzných stanovísk Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica vydaných pod č. KPUBB-2016/8133-2/24109/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúceho sa SO.01, SO.02, SO.09, č. KPUBB-2016/8134-2/24113/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúce sa SO.03, SO.04 a č. KPUBB-2016/3937-6/24203/HUN zo dňa 06.04.2016 týkajúce sa SO.07:

- Na území predmetnej stavby vykonať archeologický výskum
- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu vykoná podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona KPÚ Banská Bystrica.
- Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.
- Každú zmenu tohto záväzného stanoviska je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica

25. Dodržať podmienky stanoviska Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., Banská Bystrica vydaného dňa 09.08.2016 pod číslom BBRSC/03807/2016, BBRSC/04043/2016:

- Výškové usporiadanie miestnych komunikácií musí byť vykonané tak, aby nebolo zabránené plynulému odtoku vody z pozemnej komunikácie. Výšku napojenia vykonať vo výške nivelety cesty 11/571. V mieste napojenia je potrebné plynulé zapílenie cesty 11/571. Spoj v napojení na miestne komunikácie zaliť trvalopružnou zálievkou .
- Realizovanie stavby a užívanie komunikácie je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu ktorým je Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- Po skončení prác je potrebné zrealizované práce a dotknutý úsek cesty, ktorý bude uvedený do pôvodného stavu zápisnične odovzdať do 10 pracovných dní zástupcovi BBRSC a.s. oblasť Lučenec. V prípade, že nedôjde písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené.
- Z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti cestnej premávky je potrebné pred začatím prác osadiť dopravné značenie určené Okresným úradom Lučenec odborom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie a schválené OR PZ ODI v Lučenci.
- V prípade, že pri stavbe vznikne na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia táto skutočnosť sa bezodkladne oznámi cestnému správneému orgánu a správncovi komunikácie telefón +421905988380.
- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- BBRSC a.s. Banská Bystrica ako správca dotknutej pozemnej komunikácie II/571 Fil'akovo – Hajnáčka si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada všeobecný záujem.

26. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydaného dňa 15.08.2016 pod číslom OU-LC-OCDPK-2016/008346:

- a) uvažovaná stavba sa dotýka záujmov cesty II/571 Fil'akovo – Hajnáčka,
- b) pred vydaním stavebného povolenia príslušným stavebným úradom je žiadateľ povinný v zmysle § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie pripojenia miestnej komunikácie na cestu II/571, - vid' bod e).
- c) so žiadosťou je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu pripojenia, vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe, - vid' bod e)
- d) PD musí rešpektovať podmienky §1 Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), - vid' bod e)
- e) Súhlas s rekonštrukciou existujúceho pripojenia miestnej komunikácie bol vydaný Okresným úradom Lučenec – odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 06.10.2016 pod číslom OU-LC-OCDKP-2016/009437
- f) stavebník je povinný v zmysle § 8 cestného zákona požiadať tunajší cestný správny orgán pred zahájením prác o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty II/571 a určenie dočasného dopravného značenia na uvedenej ceste,
- g) počas prác v prípade znečistenia vozovky uvedenej cesty, ktoré môže spôsobiť závalu v zjazdnosti je potrebné znečistenie bez priet'ahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu,
- h) na ceste nesmú byť odstavované stavebné mechanizmy ani odkladaný stavebný materiál,
- i) realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.

27. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydaného dňa 06.10.2016 pod číslom OU-LC-OCDPK-2016/009437 týkajúce sa súhlasu s rekonštrukciou existujúceho pripojenia miestnej komunikácie na cestu II/571 Fil'akovo - Hajnáčka:

- a) Rekonštrukcia existujúceho pripojenie miestnej komunikácie na cestu 11/571 bude zriadené v rámci stavby „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“, na pozemku parc. č. 3815 v k. ú. Fil'akovo.
- b) Rekonštrukcia pripojenie na cestu II/571 musí byť zrealizované v súlade s STN 73 6101, STN 73 6110 a v súlade s preloženou projektovou dokumentáciou, vypracovanou Ing. Ľubošom Mašlejom, autorizovaným stavebným inžinierom v januári 2016. Niveleta vozovky cesty 11/571 bude v mieste pripojenia plynulá napojená na miestnu komunikáciu so strojným zapílením styčných hrán so zaliatím trvalo pružnou zálievkou tak, aby nedochádzalo k zatekaniu

vody v mieste spoja. Stavebnou úpravou zrealizovaného pripojenia miestnej komunikácie nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cesty II/571.

- c) Rekonštrukciou pripojenia nesmie byť ohrozená cesta II/571 a bezpečnosť premávky na nej, a to hlavne zvädzaním a odtekaním vody na cestné teleso v dôsledku stavebného prevedenia miestnej komunikácie.
- d) Stavebník je povinný rešpektovať technické podmienky realizácie stavby, stanovené správcou cesty 11/571 BBRSC „a.s., Banská Bystrica vo vyjadrení č. BBRSC/03807, 04043/2016 zo dňa 09.08.2016 ako i podmienky vyjadrenia Okresného dopravného inšpektorátu v Lučenci, č. ORRZ-LC-ODI-38-0035/2016 zo dňa 22.07.2016.
- e) Stavba (rekonštrukcia) miestnej komunikácie „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“ vrátane rekonštrukcie pripojenia na cestu 11/571 podlieha vydaniu stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie. V zmysle § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie vykonávajú "obce" ako prenesený výkon štátnej správy.
- f) Žiadateľ je povinný minimálne 4 týždne pred realizáciou rekonštrukcie pripojenia miestnej komunikácie požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty 11/571, povolenia na obmedzenie premávky na ceste 11/571, ako i určenie dočasného, resp. trvalého dopravného značenia na uvedenej ceste.
- g) Stavebnými prácami nesmie dôjsť k znečisteniu cesty 11/571. Prípadné znečistenie cesty je stavebník povinný okamžite odstrániť, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky.
- h) Stavebník je povinný pravidelne zabezpečovať vyhovujúci stavebný stav, riadnu údržbu pripojenia spolu s odvodňovacím zariadením cesty na vlastné náklady.
- i) V prípade budúcej nutnej rekonštrukcie pozemnej komunikácie 11/571 je vlastník pripojenia povinný na výzvu vlastníka alebo správcu cesty rešpektovať vyvolanú zmenu technického riešenia pripojenia a na vlastné náklady zabezpečiť nové pripojenie.
- j) Po dobu ďalších 36 mesiacov ja žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať závady, ktoré vzniknú na zrealizovanej stavebnej úprave.
- k) Žiadateľ je povinný vykonané práce odovzdať najneskôr do 3 pracovných dní po ukončení prác správcovi cesty (Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., stredisko Lučenec) a následne zápis z preberacieho konania predložiť do 15 dní cestnému správnomu orgánu (CSO).
- l) V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, vlastník alebo stavebník túto skutočnosť oznámi CSO a správcovi cesty do 12 hodín od zistenia.
- m) Stavebné práce sa nesmú vykonávať v zimnom období od 15.11. do 30. 03. príslušného kalendárneho roka.
- n) V prípade nesplnenia určených podmienok cestný správny orgán uplatní sankčný postih v zmysle § 22a cestného zákona.

28. Dodržať podmienky stanoviska Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Lučenci, Okresného dopravného inšpektorátu vydaného dňa 22.07.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-38-0035/2016:

- V ďalšom stupni povoľovacieho konania predložiť k vyjadreniu projekt stavby, ktorý okrem iného bude obsahovať riešenie dočasnej zmeny miestnej úpravy cestnej premávky formou prenosného (dočasného) dopravného značenia počas realizácie stavby hlavne v lokalite styku a napojenia miestnej komunikácie Ul. Továrenská na cestu II/571. Zároveň predložiť k vyjadreniu projekt organizácie dopravy formou trvalého dopravného značenia po ukončení predmetnej stavby a daní do prevádzky. Stanovisko k prenosnému dopravnému značeniu, uzávierke a zvláštnemu užívaniu pozemných komunikácií vydalo Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Lučenec dňa 19.08.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-33-148/2016. Stanovisko k trvalému dopravnému značeniu miestnych komunikácií U. Baštová, Továrenská

a Podhradská vydalo Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Lučenec dňa 19.08.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-34-110/2016.

- Novovybudované dopravné a odstavné plochy (komunikácie, chodníky a parkoviská) projektovať a riešiť v zmysle príslušných platných STN 73 6110, 73 6110/Z1, 73 6110/Z2 a 73 6056 za dodržania podmienok stanoveného počtu, rozmerov parkovacích stojísk a výsadby vysokej zelene v počte minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta. Pri navrhovaných priechodoch pre chodcov dodržať podmienku zabezpečenia intenzívneho osvetlenia.
- Počas stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke, ako aj zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších úprav.
- O každej zmene stavby, v súvislosti s bezpečnosťou cestnej premávky informovať tunajší dopravný inšpektorát, ako aj príslušný cestný správny orgán.
- Týmto si vyhradzuje právo, uvedené podmienky v priebehu stavby dopĺňať a meniť pri zisteniach, ktoré môžu mať vplyv na pozitívne ovplyvnenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

29. Dodržať podmienky stanoviska k prenosnému dopravnému značeniu, uzávierke a zvláštnemu užívaniu pozemných komunikácií vydaného Okresným riaditeľstvom policajného zboru – ODI Lučenec dňa 19.08.2016 pod číslom ORPZ-LC-ODI-33-148/2016:

- Návrhom dôjde k zmene organizácie dopravy na časti MK Ul. Baštová, Ul. Továrenská a Ul. Podhradská v meste Fiľakovo, kde počas uvedenej stavby (akcii) dôjde k úplnej uzávierke MK uvedených ulíc a obmedzeniu dopravy na predmetných komunikáciách v intraviláne mestá Fiľakovo podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- Samotná stavebná činnosť podľa príslušných povolení v priebehu rokov 2016 - 2017 v zmysle projektu bude spočívať v rekonštrukcii asfaltového krytu komunikácia plochy parkoviska vo viacerých etapách. S organizáciou dopravy v záujmovej lokalite, podľa predloženého projektu (náčrtu) vypracovaného fi. Manager plus, s.r.o., Lučenec formou umiestnenia prenosného dopravného značenia súhlasíme v rozsahu, ako je vypracovaný.
- Pri vytváraní pracovných miest na pozemných komunikáciách a ich označovaní prenosným dopravným značením (ďalej len PDZ) požadujeme postupovať v zmysle TP č. 6/2013 schváleného MDV a RR SR s účinnosťou od 15.11.2013.
- Prenosné dopravné značenie bude realizované firmou, ktorá má v uvedenej oblasti dostatočné odborné a praktické skúsenosti. O začatí stavebných prác a umiestnení PDZ v zmysle schváleného projektu informovať príslušný dopravný inšpektorát.
- Z hľadiska zaistenia bezpečnosti cestnej premávky si vyhradzuje právo predmetné PDZ počas stavby meniť a dopĺňať prostredníctvom realizátora stavby.
- Za podmienky, že nebudú dotknuté dopravné záujmy nad rámec odsúhlasenej dočasnej zmeny miestnej úpravy cestnej premávky (organizácie dopravy) formou prenosného dopravného značenia a bude zachovaná bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v zmysle platných ustanovení zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, súhlasíme v zmysle §-u 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej cestný zákon) s vydaním určenia prenosného dopravného značenia na pozemných komunikáciách, v zmysle §-u 7 cestného zákona s vydaním povolenia uzávierky pozemnej komunikácie a v zmysle §-u 8 cestného zákona s vydaním povolenia na zvláštne užívanie cesty príslušným cestným správnym orgánom.
- Platnosť vyjadrenia je obmedzená na dobu realizácie projektu, maximálne na 1 rok od dátumu jeho vydania.

30. Dodržať podmienku stanovisk Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Lučenci vydaných dňa 25.04.2016 pod číslom ORZH-LC1-338/2016 a dňa 21.03.2016 pod číslom ORZH-LC1-251/001/2016:

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších prepisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.
- 31.** Dodržať podmienky stanoviska vydaného dňa 10.10.2016 pod číslom OU-LC-PLO-2016/010136 Okresným úradom Lučenec – pozemkovým a lesným odborom k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde (pozemky parc.č.: KN-C 2764/3 o výmere cca. 333 m², 2764/4 o výmere cca. 53 m² a 2806/1 o výmere 100 m², druh všetkých pozemkov: záhrada):
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov.
 - Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, resp. jej uložením a rozprestretím na iné parcely poľnohospodárskej pôdy.
 - Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa §3, odst. 2 zákona požiadať o zmenu druhu pozemku zo záhrady na zastavanú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu a tohto stanoviska. Písomnú žiadosť žiadateľa doručiť Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru, ktorý vykoná zmenu druhu pozemku v katastri nehnuteľnosti.
- 32.** Stavebník je podľa § 135 ods. (2) stavebného zákona povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných pozemkoch a stavbách škody, ktorým možno zabrániť.
- 33.** Po skončení stavebných prác je stavebník v prípade použitia, resp. poškodenia susedných pozemkov a stavieb povinný uviesť tieto pozemky alebo stavby do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- 34.** Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť /§ 52 zák. č. 71/1967 Zb./.
- 35.** Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba začatá.
- 36.** Námitky účastníkov konania neboli podané, prípadné pripomienky a podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník: Mesto Filákov (IČO: 00 316 075), adresa: Radničná 25, 986 01 Filákov podal dňa 28.10.2016 v zastúpení primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia časti líniovej stavby: „Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu“, obsahujúcej stavebné objekty: SO.01 Rekonštrukcia ul. Podhradská II. Etapa, SO.02 Rekonštrukcia ul. Továrnská a Baštová, SO.03 Parkovisko a spevnené plochy, SO.09 Rekonštrukcia hlavného vstupu do hradného areálu, na pozemkoch parc. č.: SO.01: KN-C 3814, SO.02: KN-C 3815, 3816 a 3813/1 (= časť KN-E 1430), SO.03: KN-C 2760, 2761, 2762, 2763, 2764/3, 2764/4, 2765/1, 2767 a KN-E 103 a 104, SO.09: KN-C 2834/1 a 2806/1, katastrálne územie: Filákov. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 26.09.2016 Obcou Radzovce pod číslom RD-SP-029/2016. Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

V čase podania žiadosti bola vlastníkom pozemkov parc.č.: KN-E 103 a 104 (=KN-C 2764/4), kat. územie: Filákov Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu (ďalej len SPF) alebo neznámych vlastníkov. V zmysle stanoviska SPF vydaného dňa 20.07.2016 pod číslom SPFZ/2016/91257, SPFS/2016/24668 predloženého v územnom konaní bolo podmienkou vydania stavebného povolenia majetkoprávne usporiadanie týchto pozemkov medzi SPF a stavebníkom. V čase oznámenia o začatí stavebného konania, t. j. aj v čase vydania stavebného povolenia je vlastníkom predmetných pozemkov už stavebník.

Pretože žiadosť spolu s prílohami neobsahovala predpísané náležitosti, stavebný úrad dňa 31.10.2016 pod číslom RD-SP-034/2016 stavebné konanie prerušil a súčasne vyzval na doplnenie žiadosti o chýbajúce doklady (stanovisko Okresného úradu Lučenec - pozemkového a lesného odboru podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. k dočasnému záberu pre uloženie prípojky NN, súhlas Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, povolenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie na vodnú stavbu – odlučovač ropných látok, vyjadrenie SPP-Distribúcie a.s. k PD pre stavebné povolenie, vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a.s. Banská Bystrica k PD pre stavebné povolenie, vyjadrenie Stredoslovenskej energetiky – distribúcie a.s. Žilina k PD pre stavebné povolenie). Posledný doklad – overené právoplatné povolenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie na vodnú stavbu – odlučovač ropných látok vydané dňa 28.03.2017 pod číslom OU-LCOSZP-2017/000669-4 bolo stavebnému úradu doručené 05.06.2017 (deň overenia).

Po doplnení žiadosti o požadované doklady stavebný úrad listom zo dňa 07.06.2017 pod číslom RD-SP-015/2017 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania (aj formou verejnej vyhlášky) a dotknutým orgánom a v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona bolo od ústneho pojednávania upustené. V oznámení o začatí konania boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie do termínu 07.07.2017, pretože na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Do termínu ústneho pojednávania neboli podané žiadne námietky účastníkov konania ani námietky dotknutých orgánov.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v oddiele 3, II. časti stavebného zákona.

K stavebnému konaniu boli predložené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré sa vyjadrili k územnému konaniu a ostávajú naďalej v platnosti a nové stanoviská nevyhnuté pre vydanie stavebného povolenia vydané nasledovnými dotknutými orgánmi:

Okresný úrad Lučenec - odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Lučenec – odbor krízového riadenia, Okresný úrad Lučenec – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s., Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., SPP-Distribúcia, a.s., Okresné riaditeľstvo Policajného zboru – Okresný dopravný inšpektorát Lučenec. Ich súhlasné stanoviská boli skoordinované a prípadné podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V územnom konaní bolo predložené vyjadrenie Okresného úradu Lučenec – odboru starostlivosti o životné prostredie vydané dňa 02.05.2016 pod číslom OÚ-LC-OSZP-2016/003456-2 na žiadosť o poskytnutie pomoci podľa § 56 písm. e) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- Na základe žiadateľom zaradených činností, ktorý navrhovanú činnosť zaradil podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z., do tabuľky č.9 Infraštruktúra sa konštatuje, že:
 - a) Prahové hodnoty pre činnosti zaradené do pol. 16a) Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy sú pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy a mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy.
 - b) Prahové hodnoty pre činnosti zaradené do pol. 16 b) statickej dopravy sú pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk.
 - c) Prahové hodnoty pre činnosti zaradené do pol. 16 c) územných plánov zóny, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutie pre činnosti uvedené v písmenách a) a b) je zisťovacie konanie bez limitu.

Na základe posúdenia dokumentácie predloženej v územnom ako aj v stavebnom konaní stavebným úradom, nedôjde k prekročeniu prahových hodnôt činností uvedených v bodoch a) a b). Čo sa týka prahových hodnôt bodu c) nejedná sa o činnosť uvedenú v bode c).

V zmysle záväzného stanoviska Mesta Fiľakovo vydaného dňa 28.07.2016 pod číslom MSÚ-D1/2016/01365-3 je plánovaný investičný zámer v súlade s Územným plánom mesta Fiľakovo. Umiestnenie stavby je v súlade so záväznou i smernou časťou územného plánu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

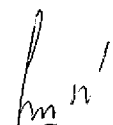
Žiadosť bola zaevidovaná dňa 28.10.2016 pod číslom RD-SP-034/2016 a v roku 2017 bol spis preevidovaný na číslo RD-SP-015/2017, pod ktorým je vydávané aj toto stavebné povolenie

Stavebník (Mesto Fiľakovo) je od uhradenia správneho poplatku oslobodený v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Radzovce, Obecný úrad v Radzovciach. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Péter György
starosta obce

Toto rozhodnutie (stavebné povolenie) má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. (2) stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Fiľakovo a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Počas vyvesenia rozhodnutia boli - neboli podané námietky a pripomienky

Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: 1x overená projektová dokumentácia stavby

Doručí sa:

- Mesto Fiľakovo, Mestský úrad vo Fiľakove, Radničná 25, 986 01 Fiľakovo – stavebník
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava – za pozemok p.č. KN-E 103 a 104
- Slovenský pozemkový fond, Petöfiho 16, 984 01 Lučenec – za pozemok p.č. KN-E 103 a 104
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- Ing. Imrich Miškuf, Levočská 73, 080 01 Prešov – zodpovedný projektant

Na vedomie:

- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, okresný dopravný inšpektorát, Dr. Vodu 5, 984 01 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (EIA OPaK, ŠVS, OH), Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor krízového riadenia, Nám. republiky 26, 984 36 Lučenec
- SPP-Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- SSE-Distribúcia, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Závod 02, Komenského 4, 984 53 LC
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Lučenec, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec
- Mesto Filákov, oddelenie výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

1x ostáva v spise